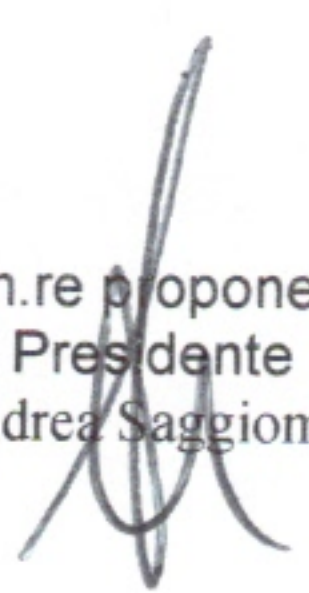





**IX MUNICIPALITÀ
PIANURA-SOCCAVO
DELIBERAZIONE CONSILIARE DELLA MUNICIPALITÀ**

DIREZIONE IX MUNICIPALITÀ	PARERE espresso da parte del Dirigente che assiste ai lavori del Consiglio - art. 47 comma 2 - Regolamento delle Municipalità: favorevole
SERVIZIO PROPONENTE : Direzione della Municipalità	DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO IN DATA 17/09/2025 N. 54
OGGETTO: Richiesta parere ex art. 6 D.C.C. n. 6 del 28.02.2013 trasmessa con PG_2025_757100 del 02.09.2025 Area Patrimonio Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio. <div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div style="text-align: center;"><p>L'Amm.re proponente Il Presidente Avv. Andrea Saggiomo</p></div><div style="text-align: center;"><p>Il Direttore D.ssa Antonietta Agliata</p></div></div>	
SEGRETERIA DEL CONSIGLIO IX MUNICIPALITÀ Pervenuta in Segreteria il n°	PRESENTI: N. 20 più il Presidente FAVOREVOLI: N. 20 CONTRARI: N. / ASTENUTI: N. /
Il Responsabile RAGIONERIA GENERALE	ANNOTAZIONI

CONSIGLIO DI MUNICIPALITA' 9 PIANURA/SOCCAVO

Deliberazione Consiglio di Municipalità IX n° 54 del 17/09/2025

Oggetto: Richiesta parere ex art. 6 D.C.C. n. 6 del 28.02.2013 trasmessa con PG_2025_757100 del 02.09.2025 Area Patrimonio Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio.

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di settembre convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio in Piazza Giovanni XXIII presso i locali della IX Municipalità.

Presiede il Presidente Avv. Andrea Saggiomo assiste, in qualità di Segretario il Direttore di Municipalità d.ssa Agliata Antonietta

Eseguito l'appello nominale, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri:

Cognome	Nome	
Baiano	Angela	AG
Bassano	Federica	P
Bianchimani	Roberto	P
Birra	Giorgio	P
Curcio	Massimo	A
De Giulio	Teresa	P
De Simini	Antonio	P
Di Costanzo	Luca	AG
Di Gennaro	Valentina	P
Di Martino	Antonio	P
Gaetano	Giuseppe	P
Gelormini	Mario	P
Izzi	Elio	P
Lezzi	Maurizio	A
Lo Giudice	Giovanna	P
Luongo	Franco	AG
Mangiapia	Giovanni	P
Mazziotti	Mario	P
Monaco	Patrizia	P
Palmese	Salvatore	AG
Patierno	Ugo	P
Petra	Valerio	P
Pisano	Roberto	A
Ragno	Assunta	AG

Romano	Agostino	P
Sanges	Salvatore	A
Tirelli	Fabio	P
Valentino	Mattia	A
Varchetta	Vincenza	P
Zecconi	Luigi	P

PRESIDENTE

Andrea SAGGIOMO

P

NOTA BENE: per gli assenti viene apposto, affianco al nominativo, il timbro "A"; per i presenti viene apposto, affianco al nominativo, il timbro "P"; per gli assenti giustificati viene apposto, affianco al nominativo, il timbro "A G".

Assume la Presidenza il Vice Presidente Avv. Andrea Saggiomo.

Il Presidente, constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i Consiglieri:
1)Gelormini; 2)Birra; 3)Gaetano.

ed invita il Consiglio della Municipalità 9 a trattare l'argomento all'odg:

Richiesta parere ex art. 6 D.C.C. n. 6 del 28.02.2013 trasmessa con PG_2025_757100 del 02.09.2025 Area Patrimonio Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio.

Premesso che:

Con nota PG/2025/757100 del 02/09/2025 è stata trasmessa alla Municipalità IX la richiesta di espressione di parere ai sensi dell'art. 88 comma 2 dello Statuto e dell'art. 32 del Regolamento delle Municipalità, in merito alla procedura di evidenza pubblica per la locazione di un immobile comunale sito in Viale Traiano;

La richiesta si inserisce nell'ambito degli obiettivi del "Patto per Napoli", con finalità di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale e prevenzione di occupazioni abusive;

Considerato che:

La IV Commissione consiliare, nella seduta del 16/09/2025 (PG/2025/822920), ha espresso parere favorevole all'attivazione della procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione del locale commerciale in oggetto;

La Commissione ha tuttavia evidenziato forti perplessità in merito alla richiesta di parere su una procedura che, per prassi consolidata, non rientra tra le competenze della Municipalità;

La Municipalità IX non ha mai avuto competenza diretta in materia di assegnazione di cespiti comunali, né è stata formalmente informata di eventuali variazioni procedurali che ne modifichino il ruolo;

Attestato che

Il presente atto è stato redatto in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. lgs. 267/2000 - dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28 febbraio 2013, modificato con deliberazione di C.C. n. 49 del 11/07/2018;

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli art. 6 e 7 del D. P. R. 62/2013 e degli art. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, vi è l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente atto.

Si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 trattati nel rispetto della relativa disciplina del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto dei principi di finalità, adeguatezza e non eccedenza sottoscritta digitalmente dal Direttore Dott.ssa A. Agliata.

Il Presidente mette in votazione:

Di prendere atto della richiesta di parere per la locazione dell'immobile sito in Viale Traiano, trasmessa con nota PG/2025/757100 del 02/09/2025 ;

Di esprimere parere favorevole all'attivazione della procedura di evidenza pubblica, in coerenza con gli obiettivi di valorizzazione del patrimonio e prevenzione delle occupazioni abusive;

Di richiedere agli organi competenti di chiarire formalmente se siano intervenute modifiche procedurali che attribuiscono alle Municipalità competenze in materia di assegnazione di beni immobili comunali.

Si vota per alzata di mano

PRESENTI: N. 20 più il Presidente

FAVOREVOLI: N. 20 più il Presidente

CONTRARI: N. /

ASTENUTI: N. /

Il Consiglio visti i risultati della votazione all'Unanimità

delibera

Di prendere atto della richiesta di parere per la locazione dell'immobile sito in Viale Traiano, trasmessa con nota PG/2025/757100 del 02/09/2025;

Di esprimere parere favorevole all'attivazione della procedura di evidenza pubblica, in coerenza con gli obiettivi di valorizzazione del patrimonio e prevenzione delle occupazioni abusive;

Di richiedere agli organi competenti di chiarire formalmente se siano intervenute modifiche procedurali che attribuiscono alle Municipalità competenze in materia di assegnazione di beni immobili comunali.

Il Direttore
Dott. Antonietta Agliata

Il Presidente
Avv. Andrea Saggiomo

Deliberazione di Consiglio della Municipalità n°54 del composta da n° 4 pagine, nonché da 1 allegato che ne costituisce parte integrante.